



Vanzare casa cu doua apartamente in cartierul Noua Brasov



215,000 € (741.38 € / mp)



Camere

8



Dormitoare

4



Băi

4



Supraf. utilă

290 mp



Supraf. teren

318 mp



Anul construcției

2010

Vanzare casa cu doua apartamente in cartierul Noua Brasov

Va oferim spre vanzare o casa compusa din doua apartamente aflata intr-o zona linistita din cartierul Noua din Brasov. Casa are doua apartamente in stil duplex, situate in oglinda, cu intrari separate, fiecare cu garajul propriu, doar curtea in suprafata de 318 mp este comuna.

Apartamentul din dreapta este dispus pe 3 niveluri (D+P+E), cu o suprafata utila de 50 mp/nivel, in total 150 mp utili. Apartamentul din stanga are in plus o mansarda amenajata, regimul de inaltime D+P+E+M, totalizand o suprafata utila de 190 mp.

Compartimentarea apartamentelor este bine gandita si functionala. Astfel, la demisol se afla garajul incalzit, o camera (birou/sala sport) si o baie. La parter sunt livingul si bucataria unite intr-un singur spatiu deschis. La etaj sunt doua dormitoare (unul cu dressing) si o baie.

La mansarda luminoasa a apartamentului din stanga regasim amenajat un dormitor si o mica baie cu jacuzzi.

Interiorul este placut, amenajat cu materiale de calitate. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala, foarte economic.

Imobilul beneficiaza de toate utilitatile, canalizare, gaz, apa curenta si electricitate, delimitate ptr. fiecare apartament prin contoare separate.

Apartamentul din dreapta nu a fost niciodata locuit, dar spatiul interior a fost incalzit.

Apartamentul din stanga are in plus mansarda, este locuit de catre proprietar. Se vinde intreaga casa.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Bucătărie deschisă
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun
- ✓ Centrală proprie
- ✓ Izolat Termic Exterior
- ✓ Încălzire prin pardoseală
- ✓ Nemobilat
- ✓ Curte
- ✓ Gresie
- ✓ Ferestre Lemn

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius George Munteanu

Sales Associate

0769606509

marius.munteanu@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

